



292609

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 10803 חלקה: 72

הרכוש המשותף

רשויות	שטח במ"ר	תת חלקות	תקנון	שטר יוצר	תיק יוצר
עיריית חיפה	2,851.00	33	מצוי	10760/1971	7296/71

תת חלקה 1

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
41.35	ראשונה	1/32

בעלויות

מכר	אזולאי שרה	ת.ז.	07824481	בשלמות	46355/2017/28
-----	------------	------	----------	--------	---------------

הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960	הערות:

תת חלקה 2

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
41.35	ראשונה	1/32

בעלויות

ירושה	שיטתית איריס	ת.ז.	022445712	1 / 4	26620/2020/1
ירושה	פרץ פנינה	ת.ז.	058093204	1 / 4	26620/2020/1
ירושה	דגן עופר	ת.ז.	024344293	1 / 4	26620/2020/1
ירושה	דגן ערן	ת.ז.	031810278	1 / 4	26620/2020/1

הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960	הערות:

הערת אזהרה סעיף 126	דגן ערן	ת.ז.	031810278	54812/2020/1
	דגן שירלי	ת.ז.	033830894	

תת חלקה 3

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
41.35	ראשונה	1/32



292609

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 10803 חלקה: 72

בעלויות

11452/2018/21	בשלמות	008935041	ת.ז.	עין צבי	מכר
---------------	--------	-----------	------	---------	-----

הערות

11452/2018/22				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
				הערות: סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960	

תת חלקה 4

החלק ברכוש המשותף	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/32	41.35	ראשונה

בעלויות

11452/2018/23	1 / 20	031987662	ת.ז.	חסון אסף	מכר
11452/2018/23	19 / 80	051526838	ת.ז.	יהודית חסון	מכר
11452/2018/23	57 / 80	051526838	ת.ז.	חסון יהודית	מכר

הערות

11452/2018/24				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
				הערות: סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960	

תת חלקה 5

החלק ברכוש המשותף	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/32	41.35	ראשונה

בעלויות

46355/2017/30	בשלמות	310864723	ת.ז.	יבנילוביץ' ולנטין	מכר
---------------	--------	-----------	------	-------------------	-----

הערות

46355/2017/31				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
				הערות: סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960	

תת חלקה 6

החלק ברכוש המשותף	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/32	41.35	ראשונה



292609

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 10803 חלקה: 72

בעלויות

46355/2017/32	1 / 2	076974260	ת.ז.	יפרח דניאל	מכר
46355/2017/32	1 / 2	062100052	ת.ז.	יפרח מרלין	מכר

הערות

46355/2017/33				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960					

תת חלקה 7

החלק ברכוש המשותף	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/32	41.35	ראשונה

בעלויות

10760/1971	בשלמות			קרן קיימת לישראל	רישום בית משותף
------------	--------	--	--	------------------	-----------------

חכירות

2992/1987/1	1 / 2	6361628-8	ת.ז.	בן שבת יצחק	העברת שכירות ותיקון תנאיה
2992/1987/1	1 / 2	6031523-2	ת.ז.	בן שבת נינת	העברת שכירות ותיקון תנאיה
בשלמות					רמה: ראשית
					תאריך סיום: 31/03/2009

הערות

36574/1998/1				מס שבח חיפה	הערה לפי סעיף 11(א), (2)(1) לפקודת המסים
הערות: תיק 063616288 מיום 19.11.98					סכום: 3,846 ₪

39270/2005/1				עיריית חיפה	הערה לפי סעיף 11(א), (2)(1) לפקודת המסים
הערות: תיק 063616288 מיום 23/11/2005					סכום: 19,291.97 ₪

39270/2005/2				עיריית חיפה	הערה לפי סעיף 11(א), (2)(1) לפקודת המסים
הערות: תיק 060315231 מיום 23/11/2005					סכום: 19,291.97 ₪

12369/2008/1				מס שבח חיפה	הערה לפי סעיף 11(א), (2)(1) לפקודת המסים
הערות: תיק 063616288 מיום 11/03/08					סכום: 7,314 ₪

35166/2015/1				מדינת ישראל/משרד הבריאות	הערה לפי סעיף 11(א), 12 לפקודת המסים (גביה)
--------------	--	--	--	--------------------------	---



292609

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 10803 חלקה: 72

		15.07.15 מיום 063616288 תיק		הערות:	30,000 ₪	סכום:
		משרד הבריאות - לשכת הבריאות המחוזית חיפה				
50149/2015/1				עיריית חיפה	12	הערה לפי סעיף 11(א),
						לפקודת המסים (גביה)
			09.07.15 מיום 63616288 תיק	הערות:	4,931.90 ₪	סכום:

תת חלקה 8

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
41.35	ראשונה	1/32

בעלויות

20540/2018/29	בשלמות	05532309	ת.ז.	יפה סעיד	מכר
---------------	--------	----------	------	----------	-----

הערות

20540/2018/30				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
				הערות:	סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960

תת חלקה 9

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
41.35	שניה	1/32

בעלויות

11452/2018/25	בשלמות	057665705	ת.ז.	כרסנטי אברהם	מכר
---------------	--------	-----------	------	--------------	-----

הערות

11452/2018/26				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
				הערות:	סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960

תת חלקה 10

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
41.35	שניה	1/32

בעלויות

54681/2020/1	1 / 2	056744659	ת.ז.	נחמן עדנה	צוואה
54681/2020/1	1 / 2	022691950	ת.ז.	סמירה אסנת	צוואה



292609

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 10803 חלקה: 72

הערות

20540/2018/32				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960					

תת חלקה 11

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
41.35	שניה	1/32

בעלויות

ירושה	לוי ענת	ת.ת.	057957961	1 / 12	61525/2018/1
ירושה	שמעון רונית ויקטוריה	ת.ת.	022887160	1 / 12	61525/2018/1
ירושה	שמעון יוסף	ת.ת.	034978338	1 / 12	61525/2018/1
ירושה	שמעון יוסף	ת.ת.	034978338	1 / 4	61525/2018/2
ירושה	לוי ענת	ת.ת.	057957961	1 / 4	61525/2018/2
ירושה	שמעון רונית ויקטוריה	ת.ת.	022887160	1 / 4	61525/2018/2

הערות

46355/2017/35				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960					

תת חלקה 12

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
41.35	שניה	1/32

בעלויות

מכר	מזי נורית	ת.ת.	05598044-5	בשלמות	46355/2017/36
-----	-----------	------	------------	--------	---------------

הערות

46355/2017/37				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960					

תת חלקה 13

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
41.35	שניה	1/32



292609

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 10803 חלקה: 72

בעלויות

46355/2017/38	בשלמות	5461662	ת.ז.	קורץ אסתר	מכר
---------------	--------	---------	------	-----------	-----

הערות

46355/2017/39				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960					

תת חלקה 14

החלק ברכוש המשותף	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/32	41.35	שניה

בעלויות

20540/2018/33	1 / 2	321773194	ת.ז.	שור מיכאל	מכר
20540/2018/33	1 / 2	321773202	ת.ז.	שינקר אירינה	מכר

הערות

20540/2018/34				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960					

תת חלקה 15

החלק ברכוש המשותף	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/32	41.35	שניה

בעלויות

46355/2017/40	1 / 2	7031011	ת.ז.	חנגה צבי	מכר
46355/2017/40	1 / 2	031012/z	ת.ז.	חנגה זכיה	מכר

הערות

46355/2017/41				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960					

תת חלקה 16

החלק ברכוש המשותף	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/32	41.35	שניה



292609

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 10803 חלקה: 72

בעלויות

46354/2017/1	בשלמות	068915248	ת.ז.	איריס עופר	מכר
--------------	--------	-----------	------	------------	-----

הערות

46354/2017/2				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960					

תת חלקה 17

החלק ברכוש המשותף	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/32	41.35	שלישית

בעלויות

20540/2018/35	1 / 2	6839469	ת.ז.	פררה יוסף	מכר
20540/2018/35	1 / 2	6839470	ת.ז.	פררה אווה	מכר

הערות

20540/2018/36				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960					

תת חלקה 18

החלק ברכוש המשותף	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/32	41.35	שלישית

בעלויות

28236/2016/1	בשלמות			קרן קיימת לישראל	תיקון טעות סופר
--------------	--------	--	--	------------------	-----------------

חכירות

32890/2017/1	בשלמות	015152705	ת.ז.	מאייר אנליה	העברת שכירות
	בשלמות			תאריך סיום: 31/03/2058	רמה:
חלק בנכס: נרשמה חכירה מהוננת					

תת חלקה 19

החלק ברכוש המשותף	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/32	41.35	שלישית



292609

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 10803 חלקה: 72

בעלויות

46354/2017/3	1 / 2	056675820	ז.ת.	לוסקי ניסים	מכר
46354/2017/3	1 / 2	058481110	ז.ת.	לוסקי חנה	מכר

הערות

46354/2017/4				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
				סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960	הערות:

תת חלקה 20

החלק ברכוש המשותף	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/32	41.35	שלישית

בעלויות

46354/2017/5	1 / 2	057299349	ז.ת.	חי משה אמנון	מכר
46354/2017/5	1 / 2	022885982	ז.ת.	חי ערגה	מכר

הערות

46354/2017/6				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
				סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960	הערות:

תת חלקה 21

החלק ברכוש המשותף	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/32	41.35	שלישית

בעלויות

20540/2018/37	1 / 2	309020832	ז.ת.	ציקובסקי יבגני	מכר
20540/2018/37	1 / 2	309020865	ז.ת.	ציקובסקי לידומילה	מכר

הערות

20540/2018/38				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
				סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960	הערות:

תת חלקה 22

החלק ברכוש המשותף	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/32	41.35	שלישית



292609

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 10803 חלקה: 72

בעלויות

10760/1971	בשלמות			קרן קיימת לישראל	רישום בית משותף
------------	--------	--	--	------------------	-----------------

חכירות

7525/1986	בשלמות			מדינת ישראל	העברת שכירות ותיקון תנאים
	בשלמות	חלק בנכס:		תאריך סיום: 31/03/2009	רמה: ראשית

תת חלקה 23

החלק ברכוש המשותף	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/32	41.35	שלישית

בעלויות

25118/2020/1	בשלמות	023831787	ת.ז.	קרמן סיגלית אורלי	ירווה על פי הסכם
--------------	--------	-----------	------	-------------------	------------------

הערות

46354/2017/8				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
				הערות: סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960	

תת חלקה 24

החלק ברכוש המשותף	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/32	41.35	שלישית

בעלויות

2584/2020/1	1 / 2	069675916	ת.ז.	בראון דוד	מכר
2584/2020/1	1 / 2	011357308	ת.ז.	בראון ג'ני	מכר

הערות

20540/2018/40				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
				הערות: סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960	

תת חלקה 25

החלק ברכוש המשותף	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/32	41.35	רביעית



292609

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 10803 חלקה: 72

בעלויות

11452/2018/27	בשלמות	5018920	ת.ז.	בורגר שולמית	מכר
---------------	--------	---------	------	--------------	-----

הערות

11452/2018/28				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960					

תת חלקה 26

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
41.35	רביעית	1/32

בעלויות

11452/2018/29	בשלמות	028480457	ת.ז.	מזרחי הדר חיה	מכר
---------------	--------	-----------	------	---------------	-----

משכנתאות

33148/2016/2	בשלמות	520018078	חברה	בנק לאומי לישראל בע"מ	משכנתה
דרגה: ראשונה					

הערות

11452/2018/30				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960					

תת חלקה 27

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
41.35	רביעית	1/32

בעלויות

19541/2018/1	1 / 2	02289030/5	ת.ז.	קנבל רונית	מכר
19541/2018/1	1 / 2	023018930	ת.ז.	קנבל ארז	מכר

הערות

19541/2018/2				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960					

תת חלקה 28



292609

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 10803 חלקה: 72

החלק ברכוש המשותף	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/32	41.35	רביעית

בעלויות

תיקון טעות סופר	רשימי שלומי	ת.ז.	032122897	1 / 2	1563/2019/1
תיקון טעות סופר	רשימי פנינה	ת.ז.	033888066	1 / 2	1563/2019/1

הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	1563/2019/2
הערות: סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960		

תת חלקה 29

החלק ברכוש המשותף	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/32	41.35	רביעית

בעלויות

תיקון טעות סופר	בירלגה בוריס	ת.ז.	30413603-9	1 / 2	1563/2019/3
תיקון טעות סופר <td>בירלגה לריסה</td> <td>ת.ז.</td> <td>30413604-7<td>1 / 2</td><td>1563/2019/3</td></td>	בירלגה לריסה	ת.ז.	30413604-7 <td>1 / 2</td> <td>1563/2019/3</td>	1 / 2	1563/2019/3

משכנתאות

משכנתה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	חברה	520000522	בשלמות	4525/2019/1
דרגה: שניה					

הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	1563/2019/5
הערות: סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960		

תת חלקה 30

החלק ברכוש המשותף	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/32	41.35	רביעית

בעלויות

מכר	טובי גבי	ת.ז.	1468443	בשלמות	19541/2018/5
-----	----------	------	---------	--------	--------------

הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	19541/2018/6
הערות: סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960		



292609

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 10803 חלקה: 72

תת חלקה 31

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
41.35	רביעית	1/32

בעלויות

מכר	ליפשיץ יצחק	ת.ז.	006659353	1 / 2	19541/2018/7
מכר	ליפשיץ זהבה	ת.ז.	050904788	1 / 2	19541/2018/7

הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	19541/2018/8
הערות: סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960		

תת חלקה 32

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
41.35	רביעית	1/32

בעלויות

מכר	פיקל יוסף	ת.ז.	055020036	1 / 2	11452/2018/31
מכר	נבות פיקל דבורה	ת.ז.	056641129	1 / 2	11452/2018/31

הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	11452/2018/32
הערות: סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960		

סוף נתונים

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001

שולמה אגרה