

תחילת מסמך

405/77/B

חוק המקרקעין תשכ"ט - 1969
צו רישום בית בפנקס הבתים המשותפים
מ א ת
המפקח על רישום המקרקעין

לשכת רישום המקרקעין בחיפה
תיק הלשכה מס' 76/
במ"ח מס' 142/76

חלקה: 245

גוש: 10906

שטח החלקה: 2,461 מ"ר

כחובת הנכס: קריה שפרינצק דרך צרפה 47,45,43,41

לאודר שהבעלים הרשומים על המקרקעין הידועים כחלקה 245 בגוש 10906 בשטח 2,461 מ"ר חתמו על בקשה לרישום הבית שהוקם על המקרקעין בפנקס הבתים המשותפים;

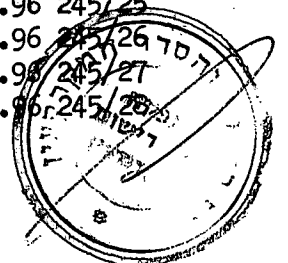
ולאודר שהוכח לי כי נחמלאו תנאי סעיף 142 לחוק;

הנני מצווה, בתוקף סמכותי לפי סעיף 143 לחוק, לרשום את הבית בפנקס הבתים המשותפים, כדלהלן:

1. תיאור הבית

הבית מורכב ממבנה אחד 4 קומות, קומת מרתף 2 דירות, קומת ראשונה 7 דירות, ובקומה שנייה ושלישית ורביעית 8 דירות ובסה"כ 33 דירות.

חלקה משנה	שטח הרצפה בממ"ר	תאור הדירה	קומה	מספר בתסריט	חלקים ברכוש המשותף	צמידויות מיוחדות
245/1	19.20	דירה	מרתף	1	4/225	אין
245/2	26.22	דירה	מרתף	2	5/225	אין
245/3	35.96	דירה	ראשונה	3	7/225	אין
245/4	35.96	דירה	ראשונה	4	7/225	אין
245/5	35.96	דירה	ראשונה	5	7/225	אין
245/6	35.96	דירה	ראשונה	6	7/225	אין
245/7	30.54	דירה	ראשונה	7	6/225	אין
245/8	35.96	דירה	ראשונה	8	7/225	אין
245/9	35.96	דירה	ראשונה	9	7/225	אין
245/10	35.96	דירה	שנייה	10	7/225	אין
245/11	35.96	דירה	שנייה	11	7/225	אין
245/12	35.96	דירה	שנייה	12	7/225	אין
245/13	35.96	דירה	שנייה	13	7/225	אין
245/14	35.96	דירה	שנייה	14	7/225	אין
245/15	35.96	דירה	שנייה	15	7/225	אין
245/16	35.96	דירה	שנייה	16	7/225	אין
245/17	35.96	דירה	שנייה	17	7/225	אין
245/18	35.96	דירה	שלישית	18	7/225	אין
245/19	35.96	דירה	שלישית	19	7/225	אין
245/20	35.96	דירה	שלישית	20	7/225	אין
245/21	35.96	דירה	שלישית	21	7/225	אין
245/22	35.96	דירה	שלישית	22	7/225	אין
245/23	35.96	דירה	שלישית	23	7/225	אין
245/24	35.96	דירה	שלישית	24	7/225	אין
245/25	35.96	דירה	שלישית	25	7/225	אין
245/26	35.96	דירה	רביעית	26	7/225	אין
245/27	35.96	דירה	רביעית	27	7/225	אין
245/28	35.96	דירה	רביעית	28	7/225	אין



חלקת משנה	שטח הרצפה בממ"ר	חאור הדירה	קומה	מספר פתסריט	חלקים ברכוש המשותף	צמידויות מיוחדות
245/29	35.96	דירה	רביעית	29	7/225	אין
245/30	35.96	דירה	רביעית	30	7/225	אין
245/31	35.96	דירה	רביעית	31	7/225	אין
245/32	35.96	דירה	רביעית	32	7/225	אין
245/33	35.96	דירה	רביעית	33	7/225	אין

הרכוש המשותף יקבל מס' 245/34.

2. הבעלות

הבעלות על הדירות תרשם בשם קרן קיימת לישראל בשלמות.

3. שעבודים

א י נ.

4. נציגות

בחוקף סמכותי לפי סעיף 66 (א) לחוק, ובהתאם להמלצת המבקש, אני ממנה את יעקב הולנדר ת.ז. 276150 שכתובתו קרית חיים רח"מ (מ) חבצלת מס' 1, לשמש נציגות זמנית עד שתיכונן הנציגות הראשונה לפי החקנון.

צו רישום זה ניתן בחיפה ביום כ בחודש כס תשל"ו
 ביום 16 בחודש ינואר 1976.





משרד המשפטים

מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).